



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY
PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIV] MONDAY, JUNE 19, 2023 / JYAISTHA 29, 1945

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 8th June, 2023

**(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition,
Rehabilitation and Resettlement Act, 2013) (30 of 2013)**

No. AM-M-2023-228-LSU-142021-2785-GH:- In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013 (No. 30 of 2013) (hereinafter referred to as “the Act”), the Government of Gujarat hereby declares that the land / lands mentioned in the Schedule annexed hereto is / are required for the purpose of acquisition for the public purpose of construction infrastructure project of “Bridges connecting Baudhan and Timba villages on Tapi river on Galteshwar-Timba-Bardoli road”

(2) It is notified that, -

- (1) The area of land / lands required for the above project is 00-85-08 Hectore Sq.mtrs. and is at Baudhan Village of Mandavi Taluka of Surat District;
- (2) The public purpose involved in the above project is construction of the infrastructure project of “Bridges connecting Baudhan and Timba villages on Tapi river on Galteshwar-Timba-Bardoli road”
- (3) The reasons necessitating the displacement of the affected persons are –Due to acquisition of the Land, specified in the SCHEDULE for public purpose of construction of the infrastructure project of “Bridges connecting Baudhan and Timba villages on Tapi river on Galteshwar-Timba-Bardoli road”
- (4) Under Section 10A of the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given under Section 10A of the Act vide Revenue department, Government of Gujarat Notification No:-AM-M-2023-131-LSU-142021-2785-GH Dated:- 10/04/2023 it is not required for the summary of the Social Impact Assessment Report.
- (5) The particulars of the Administrator appointment under section 43 of the Act are as under– Special Land Acquisition Officer Branch no -4, Surat.

- (3) All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transaction in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.
- (4) The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such facts shall be notified in a proper manner as provided under the Act.
- (5) In exercise of the powers under clause (g) of section 3 of the Act the state Government is pleased to designate Special Land Acquisition Officer Branch no -4, Surat function and discharge the duties as Collector under the provisions of the Act in respect of these lands.

SCHEDULE**DISTRICT : SURAT****TALUKA : MANDVI****VILLAGE : BAUDHAN**

Sr. No.	Survey No./ Resurvey No.	Area (Ha.Arc.Sq.mtr)
1	3	0-83-20
2	5	0-01-88
Total		0-85-08

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

P. N. CHAVADA,

Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી જૂન, ૨૦૨૩

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ૩૦મો)

ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૩-૨૨૮-જસત-૧૪૨૦૨૧-૨૭૫૮-ઘ:- જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ૩૦ મો) ની કલમ-૧૧ ની પેટા કલમ(૧) (હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ "અધિનિયમ" તરીકે કરવામાં આવશે) ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે આ સાથે જોડેલ પરિશિષ્ટમાં બતાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતનાં હેતુ માટે એટલે કે " ગલતેશ્વર-ટીંબા-બારડોલી રોડ પર તાપી નદી પર બૌધાન અને ટીંબા ગામોને જોડતા પુલ " અર્થે જરૂર છે.

(૨) આથી જાહેર કરે છે કે,

(૧) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન કુલ ક્ષેત્રફળ હે.૦-૮૫-૦૮ ચો.મી. છે અને તે બૌધાન ગામ માંડવી તાલુકો સુરત જિલ્લામાં આવેલ છે.

(૨) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબનાં જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે.

" ગલતેશ્વર-ટીંબા-બારડોલી રોડ પર તાપી નદી પર બૌધાન અને ટીંબા ગામોને જોડતા પુલની કામગીરી "

(૩) અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે.

" ગલતેશ્વર-ટીંબા-બારડોલી રોડ પર તાપી નદી પર બૌધાન અને ટીંબા ગામોને જોડતા પુલની કામગીરી " નાં આંતર માળખાકીય પ્રોજેક્ટનાં બાંધકામનાં જાહેર હેતુ માટે અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીનનાં સંપાદનને કારણે

(૪) ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ મહેસૂલ વિભાગ ગુજરાત સરકારનાં જાહેરનામા અમ-મ-૨૦૨૩-૧૩૧-જસત-૧૪૨૦૨૧-૨૭૮૫-ઘ, તા.૧૦/૦૪/૨૦૨૩થી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. આથી ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ સામાજિક અસરોનાં મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.

(પ) અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહિવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી શાખા નં.૪, સુરત

- (૩) આ જમીનમાં હિત ધરાવતી બધી વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે, કોઈ પણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહીં. આ જાહેરનામું બહાર પડ્યા બાદ કલેક્ટરની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈ પણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમા વેચાણ, ભાડા પટે આપવી, ગીરવે મુકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહીં. જો તેમ કરવામાં આવે તો અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદન વખતે વળતરનું મુંડ્યાકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહીં આવે.
- (૪) ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો અધિનિયમની કલમ-૧૮ હેઠળ અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદાની અંદર આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પુરેપુરી રીતે રદ કરવામાં આવે તો આવી હકીકત અધિનિયમની જોયવાઈ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરાશે.
- (૫) અધિનિયમની કલમ-૩ નાં ખંડ (જી) હેઠળ મળેલ સંત્તાની રૂએ ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી શાખા નં.૪, સુરતને અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ આ જમીનો માટે કલેક્ટર તરીકે ફરજો બજાવવા માટે નિયુક્ત કરેલ છે.

અનુસૂચિ

જિલ્લો : સુરત

તાલુકો : માંડવી

ગામ : બૌધાન

અ.નુ.	બ્લોક નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી.)
૧	૩	૦-૮૩-૨૦
૨	૫	૦-૦૧-૮૮
કુલ		૦-૮૫-૦૮

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પી. એન. ચાવડા,

સરકારના ઉપસચિવ.

